



i ciliegi

Appartamenti in villa

I Ciliegi, via Colpastore - Giaveno

Una posizione ideale.

E' bello scoprire un modo di vivere in cui tutto è a portata di mano, senza rinunciare al verde delle campagne circostanti e alla tranquillità della tua casa. I Ciliegi si trova in una posizione ideale. Sorge all'inizio di via Colpastore in un'area tranquilla e silenziosa.



Dieci minuti a piedi.

Giaveno ed il suo centro storico sono a due passi. Tutti i servizi sono facilmente raggiungibili: scuole, uffici pubblici, negozi con grande facilità di accesso alle principali strade verso Torino. La stazione dei bus si trova a cento metri e presto, in questa stessa zona, sarà costruito il nuovo palazzetto dello sport.

Immersi nella natura.

I Ciliegi è un luogo piacevole per vivere e per abitare: 7 villette e 10 appartamenti in villa in una zona residenziale esclusiva e curata nei minimi dettagli. Il complesso si affaccia su un piccolo parco realizzato lungo il Rio Ollasio, con alberi ed essenze caratteristici dei nostri prati e con spazi dedicati ai giochi per i bimbi in completa sicurezza.

Tutt'attorno un paesaggio di montagne e di colline a formare un giardino naturale che abbraccia le nuove case.

L'area sarà completamente riorganizzata con strade di collegamento interne, marciapiedi, piccole aree di sosta e parcheggi, nuove infrastrutture a servizio delle abitazioni.



Il piacere di vivere a misura d'uomo.

Gli appartamenti in villa sono disposti su due piani e comprendono una villetta indipendente e 10 alloggi.

L'estetica accuratissima abbina un design moderno all'utilizzo di materiali della tradizione come il legno, il marmo e la pietra di Luserna.

Il lusso di una villa, la praticità di un appartamento.

Tutto il bello di una villetta a misura di un appartamento: giardino privato su più lati oppure ampi terrazzi per il pranzo all'aperto, ingressi agli alloggi indipendenti, il verde del parco realizzato lungo il Rio Ollasio.

Tutte le unità sono state concepite per poter usufruire della massima indipendenza con spazi comuni minimi e minime spese di gestione.



Comfort e sicurezza.

Gli appartamenti in villa rappresentano la soluzione ideale per chi ama la sicurezza ed il comfort di una piccola casa e desidera scegliere tra diverse possibilità di metratura e distribuzione interna, a seconda delle proprie esigenze abitative.

Un cancello automatizzato conduce ai garage privati, tutti doppi e con passaggio diretto alle scale interne per la massima sicurezza personale.



Quattro modi di abitare.

La casa è pensata su misura: quattro tipologie di abitazione in un unico complesso ... per single, per una coppia o per una famiglia più numerosa. E' possibile scegliere tre soluzioni in appartamento: con una o due camere al piano terra con giardino privato oppure al piano primo con mansarda e terrazzi, su richiesta un'ampia taverna illuminata con luce naturale; in alternativa l'esclusiva villetta con giardino privato su tre lati che si affaccia direttamente sul parco.





Tanta luce dal mattino al tramonto.

Le stanze rincorrono il sole perché la luce e l'esposizione diventano elementi importanti in tutte le soluzioni proposte, con i soggiorni che si aprono sui giardini e sui terrazzi grazie a grandi vetrate e ampie porte finestre.

La differenza si vede nei particolari.

Tutto è stato pensato con cura ed attenzione perché la differenza è nei dettagli: finiture di pregio in marmo Botticino e pietra di Luserna, serramenti e pavimenti in legno, videocitofono, isolamenti termici e acustici. Il tutto completamente allestito ed immediatamente abitabile, con la possibilità di personalizzare la scelta dei materiali interni in corso di costruzione.

La vostra casa non sarà un'ancora,
ma l'albero maestro della nave.

K. Gibran



I Ciliegi è una iniziativa

OIKIA

■ INIZIATIVE IMMOBILIARI ■

Oikia segue personalmente tutte le fasi del progetto, dall'ideazione alla conduzione del cantiere e alla promozione.

Oikia realizza e vende direttamente ciascuna unità immobiliare senza richiedere commissioni ai suoi clienti, proponendo piani di pagamento con differenti sistemi di finanziamento per misura e durata a seconda delle esigenze del cliente, e garantendo in prima persona la qualità delle sue proposte.