

bilo.



bilo.

*In un affascinante **palazzo anni '30**,
situato nel cuore di Torino, un elegante bilocale
completamente ristrutturato a nuovo,
arredato e consegnato chiavi in mano.*

È stato **interamente ristrutturato** con materiali di pregio, con **pavimenti originali in rovere** a spina di pesce, completamente rinnovati. Lo studio di **lighting design** e la **progettazione del colore** garantiscono un **tocco di classe** e un'atmosfera calda e raffinata.

L'appartamento è dotato di **isolamenti perimetrali** e **impianti ad alta efficienza energetica**, con **nuovi serramenti**, assicurando un notevole **risparmio sui consumi** e un **comfort termico** e acustico ideale **in ogni stagione**.

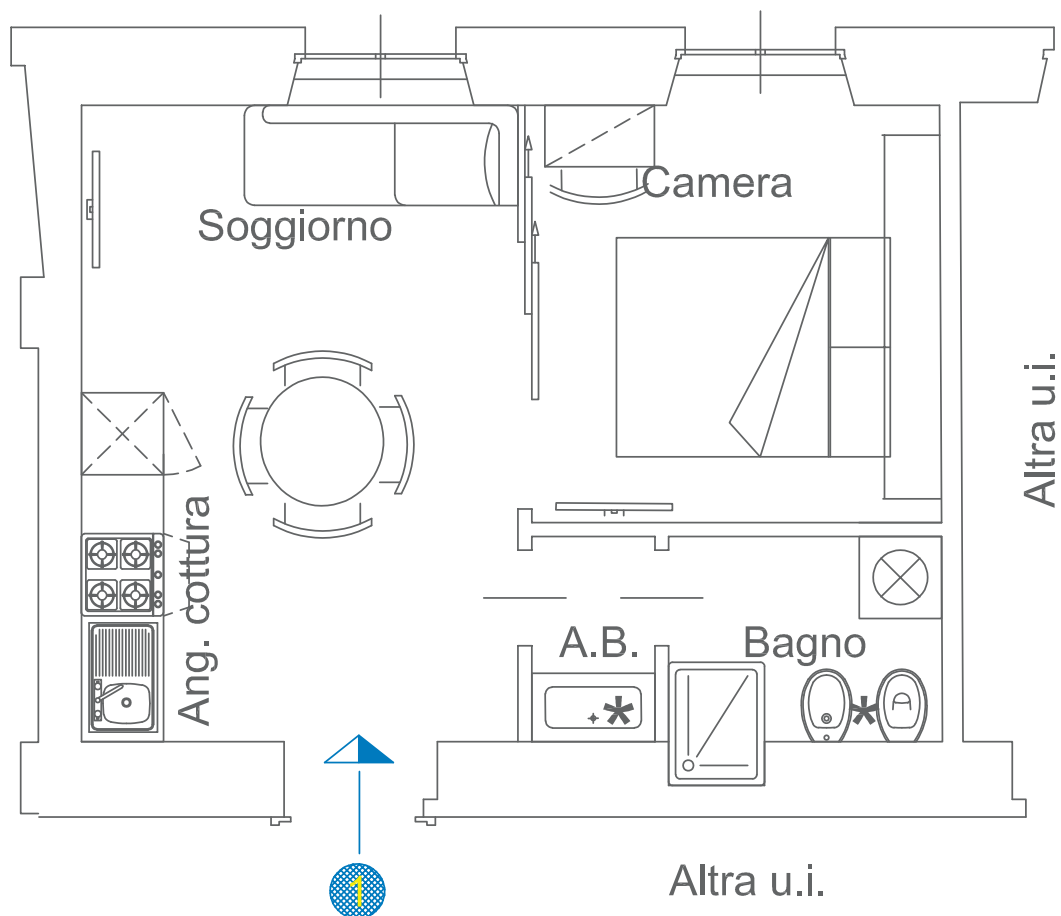
Questo appartamento è proposto completamente arredato, con **impianti già funzionanti e collaudati** e con dichiarazioni di conformità e agibilità in **classe energetica B**, con **cantina di pertinenza**.

Consegna fine maggio 2025.





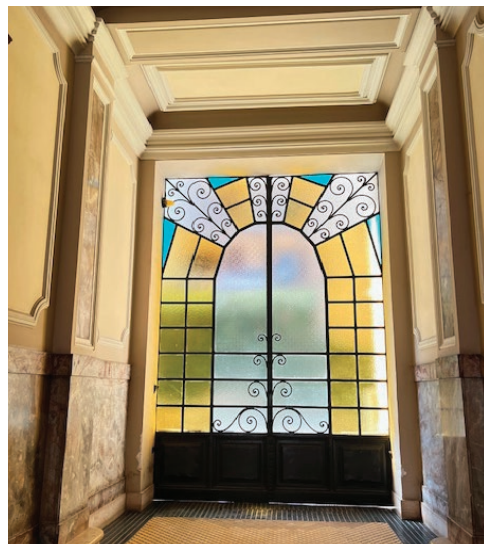
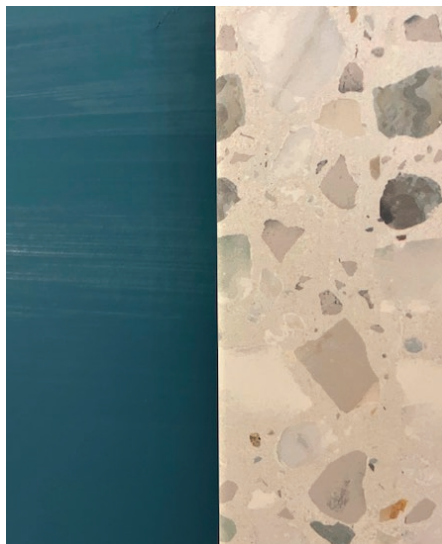
ReHome
RESTORED | REBORN | REIMAGINED



Caratteristiche principali:

Torino centralissimo
Rifiniture curate.
Completamente Arredato
Isolamento Termico e Acustico.

Impianti di alto livello.
Consegna chiavi in mano
Redditività ottima
Detrazione fiscale per ristrutturazione e arredamento





ReHome
RESTORED | REBORN | REIMAGINED

all you need is love.



Amiamo le nostre case.

Rendiamo gli **spazi più belli e funzionali**,
ne **aumentiamo il valore** grazie alla nostra esperienza,
alla selezione dei materiali,
l'expertise in campo di efficientamento energetico
nelle ristrutturazioni d'epoca,
un affidabile **controllo della qualità** dei lavori e dei tempi,
uno **studio architettonico** di talento
e una squadra di **artigiani collaudati**.
Spazi unici con un **tocco di personalità**.

Scopri la qualità costruttiva di Governolo5 Torino, made in ReHome.

Reimagined, Restored, Reborn

OiKiA
■ INIZIATIVE IMMOBILIARI ■

10094 GIAVENO – Via Ruata Sangone, 18 Tel. 011 93 63 005 - 335 29 34 80